

Antrag zur Vorstellung eines möglichen Bebauungsplanumgrl..

**Betreff:** Antrag zur Vorstellung eines möglichen Bebauungsplanumgriffes als GE beim Sportplatz Richtung Thal  
**Von:** Franz Bergmüller <gasthof-immobilien-bergmueller@t-online.de>  
**Datum:** 09.10.2021, 15:45

Lieber Bürgermeister Schaberl, lieber Hans,  
wie heute schon besprochen, beantrage ich namens der Pro Bürger Fraktion, die Bauverwaltung zu beauftragen, einen Umgriff für einen Bebauungsplan für die Spange vom Baugebiet Moar-Anger zum Anschluss auf die Kreisstraße nach Thal vorzustellen und ihm BA zu diskutieren.

Begründung:

- die Fläche befindet sich im Besitz der Gemeinde
- die Verbindungsstraße nach Thal wäre nicht abrechenbar bzw. es wäre eine Unbilligkeit gegenüber den späteren Grundstückseigentümern, diese für die lange Strecke nach Thal, die nach einer groben Schätzung mindestens 400000 € kosten dürfte, Erschließungsbeiträge zahlen zu lassen.
- es gibt durchaus Interessenten für kleinteilige Gewerbeflächen und Mischgebietsflächen.
- Kanal usw. wäre auch schon vorhanden.

Viele Grüße

Franz Bergmüller

Metzgermeister-Immobilien-Wirt  
Landgasthof Bergmüller  
Unterlaus 22  
83620 Feldkirchen-Westerham  
Tel: 08063 295  
Fax: 08063 6469

Email: gasthof-immobilien-bergmueller@t-online.de

Landesvorsitzender des Vereins zum Erhalt der bayerischen Wirtshauskultur (VEBWK)

Sollten Sie diese E-Mail fälschlicherweise erhalten haben, bitten wir um kurze Nachricht, damit wir Ihre E-Mail Adresse zukünftig nicht mehr beim E-Mail Versand berücksichtigen.

Eine Weiterleitung dieser Email ist nur mit Erlaubnis des Absenders gestattet.

