

Gemeinde Feldkirchen-Westerham
Herrn Bürgermeister Hans Schaberl
Rathaus
83620 Feldkirchen-Westerham

28. September 2021

Antrag an den Gemeinderat zur Auskunft über die Baugenehmigung am Lindenweg 7

Am 13.04.2021 wurde im Bauausschuss die Errichtung eines Mehrfamilienhauses am Lindenweg 7 mit der Vorhabenbezeichnung "Neubau eines Mehrfamilienhauses mit sechs Wohneinheiten und 12 freien Stellplätzen" mit 6:5 Stimmen befürwortet.

Am 26.07.2021 wurde aufgrund einer Umplanung der Antragstitel geändert in "Neuerrichtung eines Mehrfamilienhauses mit fünf Wohneinheiten und eines Mehrfamilienhauses mit drei Wohneinheiten sowie freien Stellplätzen"

Am 30.07.2021 wurde diese geänderte Planung vom LRA Rosenheim genehmigt mit nun zwei Mehrfamilienhäusern, insgesamt acht Wohneinheiten und acht Stellplätzen.

Unsere Anfrage:

1. Warum wurde diese doch nicht unerhebliche Änderung der Planung nicht dem Bauausschuss vorgelegt?
2. Im Genehmigungsbescheid des LRA Rosenheim vom 30.07.2021 ist unter den Gründen für die Genehmigung angeführt "Die Gemeinde hat das nach § 36 Abs. 1 Satz 1 des Baugesetzbuches erforderliche Einvernehmen erteilt."

Unsere Frage: Wann und mit welchem Inhalt hat die Gemeinde das gemeindliche Einvernehmen erteilt?

Wir beantragen eine Stellungnahme und Beantwortung in der nächsten Gemeinderatssitzung.

Mit freundlichen Grüßen



Bernhard Neumaier
Fraktionsvorsitzender