

Ortsliste Vagen



Ortsliste Vagen, Kistlerweg 4, 83620 Vagen

An die
Gemeinde Feldkirchen-Westerham
Bürgermeister Hans Schaberl
Kämmereileitung Jennifer Ziegelmann
Ollinger Str. 10
83620 Feldkirchen-Westerham

Vagen, 18. November 2022

Antrag auf Prüfung einer Zinssicherung mit der Bitte um Bericht im Gemeinderat

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Schaberl,
sehr geehrte Frau Ziegelmann,

in der Haushaltsplanung 2022 haben wir eine Kreditneuaufnahme in 2022 von bis zu 2 Mio € genehmigt. Im Handout der Bürgerversammlung am 17.11.22 war zuletzt zu lesen, dass diese bisher nicht notwendig gewesen ist und daher nicht erfolgt ist.

Im Hinblick auf die Zinsentwicklung der letzten 10 Monate mit einem Plus von ca. 2,5 - 3,0 % in Verbindung mit dem Wegfall der Verwahrentgelte für Guthaben im Juli diesen Jahres ist es schade, dass die Finanzierung zumindest für Teile der sicher geplanten Investitionen auf dem ehemals niedrigen Zinsniveau bisher nicht erfolgt ist.

Ich beantrage daher zu prüfen, ob die Zinssicherung in Form von Bausparen für die Gemeinde eine adäquate Lösung darstellt.

Durch die Tatsache, dass Bausparkassen Ihre Konditionen bisher nicht angepasst haben, ergibt sich eine einmalige und zeitlich begrenzte Möglichkeit der Gemeinde jetzt noch Baufinanzierungszinsen aus dem Tarifjahr 2021 zu sichern. Je nach Tarif betragen die Zinssätze effektiv (unter Berücksichtigung sämtlicher Kosten) ca. 1,50 % nom. p.a., während der Baufinanzierungszins am Markt die 4% Grenze erreicht hat. Größere Kommunen im Landkreis haben diese Möglichkeit bereits genutzt.

Ich freue mich auf Ihre Rückmeldung.

Mit freundlichen Grüßen

Johannes Zistl
Gemeinderat

Vorsitzender: Johannes Zistl, Kistlerweg 4, 83620 Vagen

info@ortsliste-vagen.de;

www.ortsliste-vagen.de

geöffnet am 19.05.2024 um 05:53 Uhr